



固定资产—评估咨询申报表

评估咨询基准日：2025年6月9日

产权持有单位：南通盛和物业管理有限公司

金额单位：人民币元

| 序号 | 资产名称 | 规格型号 | 生产厂家 | 计量单位 | 数量 | 购置日期 | 启用日期 | 账面价值 | | 评估价值 | | 增值率(%) | 备注 |
|----|-----------------|------|------|------|----|------|------------|-----------|---------|------|----|--------|----|
| | | | | | | | | 原值 | 净值 | 原值 | 净值 | | |
| 1 | 空调 | | | 台 | 1 | | 2003-01-08 | 5,750.00 | 287.50 | | | | |
| 2 | 空调 | | | 台 | 1 | | 2003-09-09 | 5,000.00 | 250.00 | | | | |
| 3 | 惠普电脑 | | | 台 | 1 | | 2006-04-30 | 5,900.00 | 177.00 | | | | |
| 4 | 惠普打印机 | | | 台 | 1 | | 2006-04-30 | 1,450.00 | 43.50 | | | | |
| 5 | 松下空调 | | | 台 | 1 | | 2006-12-11 | 2,800.00 | 84.00 | | | | |
| 6 | 松下空调 | | | 台 | 1 | | 2007-10-31 | 2,800.00 | 140.00 | | | | |
| 7 | 松下空调 | | | 台 | 1 | | 2007-10-31 | 2,600.00 | 130.00 | | | | |
| 8 | 数码相机 | | | 台 | 1 | | 2010-02-25 | 1,899.00 | 94.95 | | | | |
| 9 | 惠普笔记本电脑 | | | 台 | 1 | | 2010-07-08 | 4,200.00 | 210.00 | | | | |
| 10 | 松下传真机 | | | 台 | 1 | | 2010-12-16 | 1,650.00 | 82.50 | | | | |
| 11 | 惠普彩色激光打印机 | | | 台 | 1 | | 2010-12-16 | 3,080.00 | 154.00 | | | | |
| 12 | 索尼数码相机 | | | 台 | 1 | | 2010-12-31 | 2,050.00 | 102.50 | | | | |
| 13 | 扫描仪 | | | 台 | 1 | | 2011-04-02 | 1,200.00 | 60.00 | | | | |
| 14 | 联想电脑+17" LCD | | | 台 | 1 | | 2011-05-26 | 3,650.00 | 182.50 | | | | |
| 15 | 联想台式电脑+19" WLCD | | | 台 | 1 | | 2011-07-05 | 7,700.00 | 192.50 | | | | |
| 16 | 惠普打印机 | | | 台 | 1 | | 2012-01-11 | 1,330.00 | 66.50 | | | | |
| 17 | 电脑 | | | 台 | 2 | | 2012-03-15 | 6,900.00 | 345.00 | | | | |
| 18 | 富士数码相机 | | | 台 | 1 | | 2012-05-21 | 780.00 | 39.00 | | | | |
| 19 | 电动驾驶式扫地机 | | | 台 | 1 | | 2012-08-27 | 45,000.00 | 2250.00 | | | | |
| 20 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2012-10-10 | 3,980.00 | 199.00 | | | | |
| 21 | 数码相机 | | | 台 | 1 | | 2012-12-31 | 750.00 | 37.50 | | | | |
| 22 | 电动手推式洗地机 | | | 台 | 1 | | 2013-07-05 | 17,000.00 | 850.00 | | | | |
| 23 | 佳能打印机 | | | 台 | 1 | | 2013-12-03 | 380.00 | 19.00 | | | | |
| 24 | 佳能打印机 | | | 台 | 1 | | 2013-12-03 | 380.00 | 19.00 | | | | |
| 25 | HP激光打印机 | | | 台 | 1 | | 2013-12-03 | 1,150.00 | 57.50 | | | | |
| 26 | 联想笔记本电脑 | | | 台 | 1 | | 2014-03-31 | 3,100.00 | 155.00 | | | | |
| 27 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2014-09-30 | 3,150.00 | 157.50 | | | | |
| 28 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2014-09-30 | 3,150.00 | 157.50 | | | | |
| 29 | 大理石翻新机 | | | 台 | 1 | | 2014-11-26 | 3,480.00 | 174.00 | | | | |
| 30 | 传真复印扫描一体机 | | | 台 | 1 | | 2015-02-11 | 2,300.00 | 115.00 | | | | |
| 31 | 联想电脑 | | | 台 | 1 | | 2015-02-11 | 4,400.00 | 220.00 | | | | |

固定资产—评估咨询申报表

评估咨询基准日：2025年6月9日

产权持有单位：南通盛和物业管理有限公司

金额单位：人民币元

| 序号 | 资产名称 | 规格型号 | 生产厂家 | 计量单位 | 数量 | 购置日期 | 启用日期 | 账面价值 | | 评估价值 | | 增值率 (%) | 备注 |
|----|------------|------|------|------|----|------|------------|------------|----------|------|----|------------|----|
| | | | | | | | | 原值 | 净值 | 原值 | 净值 | | |
| 32 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2015-11-19 | 3,850.00 | 192.50 | | | | |
| 33 | 组装电脑 | | | 台 | 1 | | 2016-05-02 | 8,550.00 | 142.50 | | | | |
| 34 | 电脑主机 | | | 台 | 1 | | 2017-01-03 | 2,008.55 | 100.43 | | | | |
| 35 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2017-03-21 | 2,649.57 | 132.48 | | | | |
| 36 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2017-03-21 | 2,649.57 | 132.48 | | | | |
| 37 | 电脑 | | | 台 | 1 | | 2017-03-21 | 2,991.45 | 149.57 | | | | |
| 38 | 打印机 | | | 台 | 1 | | 2017-03-21 | 1,324.79 | 66.24 | | | | |
| 39 | 志高柜式空调 | | | 台 | 1 | | 2017-11-23 | 5,339.81 | 266.99 | | | | |
| 40 | 联想电脑 | | | 台 | 1 | | 2019-03-29 | 4,051.50 | 202.59 | | | | |
| 41 | 爱普生打印机 | | | 台 | 1 | | 2019-03-29 | 1,362.07 | 68.10 | | | | |
| 42 | 美的空调 | | | 台 | 1 | | 2019-08-21 | 2,035.40 | 101.77 | | | | |
| 43 | 美的空调 | | | 台 | 1 | | 2020-08-20 | 2,157.08 | 107.85 | | | | |
| 44 | 精油扩香机（香薰机） | | | 台 | 1 | | 2021-10-26 | 1,707.96 | 85.40 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | 合 计 | | | | | | | 189,636.75 | 8,801.35 | | | | |
| | 减：减值准备 | | | | | | | | | | | | |
| | 合 计 | | | | | | | 189,636.75 | 8,801.35 | | | | |

