

## 关于江苏盛和房地产股份有限公司 2025-2026 年度合作单位 征集项目答疑的回复函

问 1：强排合同未体现项目负责人，提供业主盖章证明材料可否？

答：可以。

问 2：招标文件第 10.1 技术标申请文件评审因素第 2、4 项，我司与地产签订十几个地块强排总合同是否按合同中单个地块分别计算评分。

答：可以。

问 3：招标文件第 10.1 技术标申请文件评审因素第 2、4 项，100000 平米设计方案是强排方案。

答：是指强排方案设计或方案设计面积。

问 4：克而瑞操盘金额百强房地产企业下面的子公司业绩可否记分？

答：控股、参股房地产企业都可算为企业业绩，需提供母公司控股、参股证明材料。

江苏盛和房地产股份有限公司

2024 年 12 月 27 日

