**江苏通州湾自来水有限公司运营管理系统与不动产一件事接口软件开发项目（二次）询价函**

1. **项目名称：江苏通州湾自来水有公司运营管理系统与不动产一件事接口软件开发项目（二次）**
2. **项目概括：**

（1）本项目需开发一个自来水运营管理系统与通州湾不动产登记中心的不动产管理系统对接接口。采用API接口技术，实现在不动产过户时，以一件事方式办理完成自来水用户信息过户操作，同时完成档案信息自动采集。该接口将与现有的自来水运营管理系统无缝集成，确保数据的准确性和安全性；

（2）最高限价：3.8万元。报价包含相关软件开发、网络规划调试及与现有系统无缝对接等所有与本项目相关的费用。本项目所有费用一次性包定。请各供应商在报价时请充分考虑各种因素，报价超过最高限价的为无效投标；

（3）工期：合同签订后30个日历天按甲方要求完成，质保两年；

（4）江苏通州湾自来水有公司运营管理系统开发商为南通九盛软件有限公司，单位联系人：陈经理，联系电话：18082000698，地址：南通市崇川区人民路京扬数码广场d座。各潜在供应商自行联系该单位出具软件对接证明；

（5）技术要求：详见附件。

**3、资格要求：**

（1）供应商必须具有有效的营业执照或事业单位法人证书；

（2）供应商本项目不接受联合体形式投标。

（3）项目响应承诺书（格式详见附件）

4、**验收标准：接口软件需达到接口标准要求（一件事水气接口规范），与不动产软件调试运行成功后，买、卖双方共同派人员验收。如供需双方在合同有效期内因质量问题发生争议时，以有权鉴定部门的质量鉴定结果为准。**

**5、投标文件的递交**

（1）投标文件密封递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年1月5日上午09:30前，投标单位需在此之前将投标文件邮寄或送达，逾期送达的不予接收。地点为：通州湾示范区政务中心向南300米，通州湾自来水公司三楼会议室。注：如为邮寄，须充分考虑邮件送达时间。

**6、评标办法：**一次性报价最低标价法。

**7、评委费由中标单位支付，评委费按实支付。**

**8、确定方式：**

**1、符合本项目资格要求的投标人须于2023年1月4日时前将有效的企业营业执照复印件和法定代表人授传委托书到招标人处报名，或将上述扫描件发送至以下邮箱455954248@qq.com报名，凡未按要求报名的，不得参与本项目的投标，其投标文件将被拒绝。报名地点：通州湾自来水公司三楼308室；**

2、询价文件：企业营业执照复印件、授权委托人身份证明、授权委托书（如有）、投标函等；

3、付款方式：项目完工并经试运行1个月后组织交付验收合格后付至合同价的100%。供货方应在合同约定的付款期限前，开具税率为3%的增值税专用发票，否则采购方有权延迟付款且不承担违约责任。供货方未按规定履行开票义务，由供货方承担造成的税收损失赔偿责任。

**9、联系方式**

招标单位名称：江苏通州湾自来水有限公司

地址：江苏省南通市通州湾江海联动开发示范区政务中心向南300米

联系人：罗女士

电话：15951300810

2023年 1月 2日

**附件**

**一、询价响应投标函**

（招标人名称） ：

1. 根据已收到的 项目的询价函，我单位将根据本项目询价函的规定，经研究询价函后，愿以人民币（大写） 元[¥(小写)　　　 元］的总价，按询价函的要求承包本次招标范围内的全部工作。

二、贵单位的询价函和本文件将构成对贵方和我方都有约束力的合同文件。

投标人(盖公章及法人章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

**投标人联系方式： （必填）**

日期： 年 月 日

授权委托书或法定代表人身份证明

（一）授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：**法定代表人身份证彩色复印件或彩色扫描件及委托代理人身份证彩色复印件或彩色扫描件。**

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

**注： 1、法定代表人和委托代理人必须在授权委托书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替；**

**2、如果由投标人的法定代表人签署投标文件，则无须提交授权委托书。**

(二)法定代表人身份证明

投标人名称：

姓名：**(法定代表人亲笔签名)** 性别： 年龄： 职务：

系(投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附：**法定代表人身份证彩色复印件或彩色扫描件。**

投标人：(盖单位章)

年 月 日

**注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。**

**（三）项目响应承诺书**

江苏通州湾自来水有限公司：

我公司已经认真仔细阅读江苏通州湾自来水有限公司运营管理系统与不动产一件事接口软件开发项目（二次）的采购文件，我公司参与本次采购活动并承诺以下内容：

1、我公司承诺：本次我公司响应的系统能够与现有自来水运营管理系统开发商出具的软件对接，实现统一管理。若我公司被确定为成交人，将在进场前提供现有自来水运营管理系统开发商出具的软件对接证明。

2、我公司承诺：若我公司被确定为成交人，能够严格按照合同工期完成本次项目。

承诺单位：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日