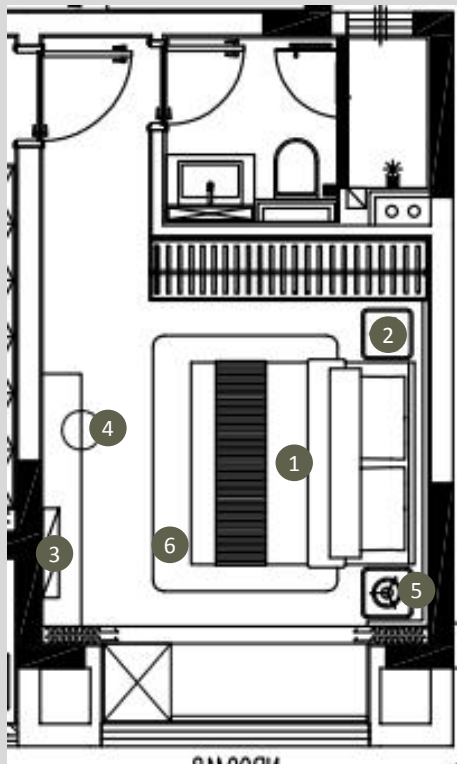


主卧衣柜软装陈设方案 | SOFT DECORATION PLAN



主卧软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 床
尺寸：L1800*W2000*H450
材质：实木主框+皮革



- 2 床头柜
尺寸：L450*W450*H500
材质：实木主框+石材台面+金属底座



- 3 梳妆台
尺寸：L2200*W350*H300
材质：实木主框+皮革



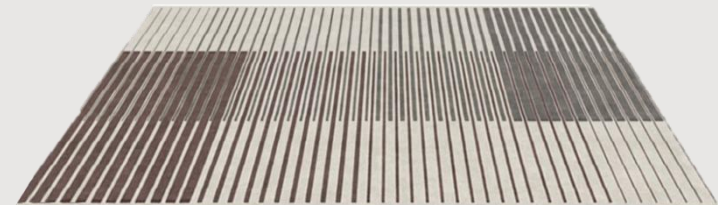
- 4 梳妆凳
尺寸：φ380*H450
材质：实木主框+布艺+金属底座



- 5 床头吊灯
尺寸：常规
材质：金属+玻璃



- 6 地毯
尺寸：L2300*W1600
材质：羊毛腈纶混纺



男孩房·恐龙奇遇



“地球上的恐龙一定还藏在某个不为人知的角落吧？”

我想去森林探险 去和恐龙成为朋友...”

小孩子的脑海里总是有问不完的问题
和一些赤诚的勇气





材质分析 | MATERIAL ANALYSIS

乳胶漆

波浪板

波浪板

绒布

木地板

壁纸





桌面软装陈设



男孩房软装陈设点位图 | SOFT FURNiSHING

ATMOSPHERE

- 1 床垫床品
尺寸：L1000*W2000*H50
材质：布艺



- 2 书桌
尺寸：L1200*W550*H200
材质：实木主框+浑漆面



- 3 书架
尺寸：L500*W650*H250
材质：实木主框+浑漆面



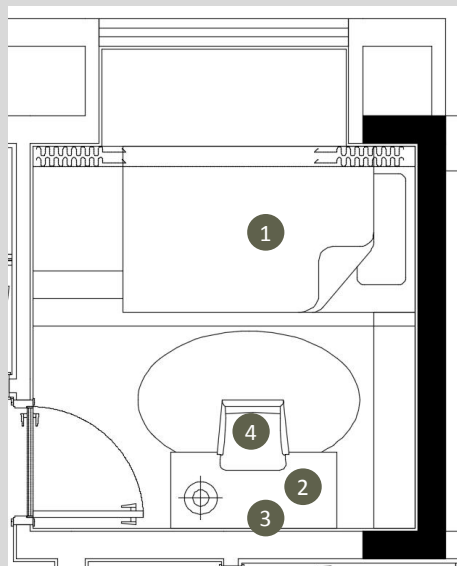
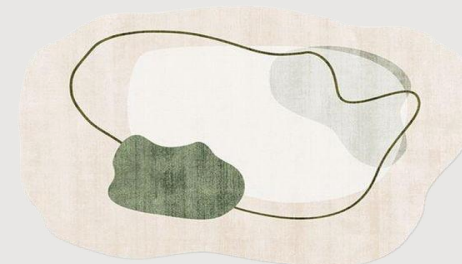
- 4 椅子
尺寸：L450*W4800*H800
材质：实木主框+布艺



- 5 吊灯
尺寸：常规
材质：金属+羽毛



- 6 地毯
尺寸：L1600*W1000
材质：羊毛腈纶混纺



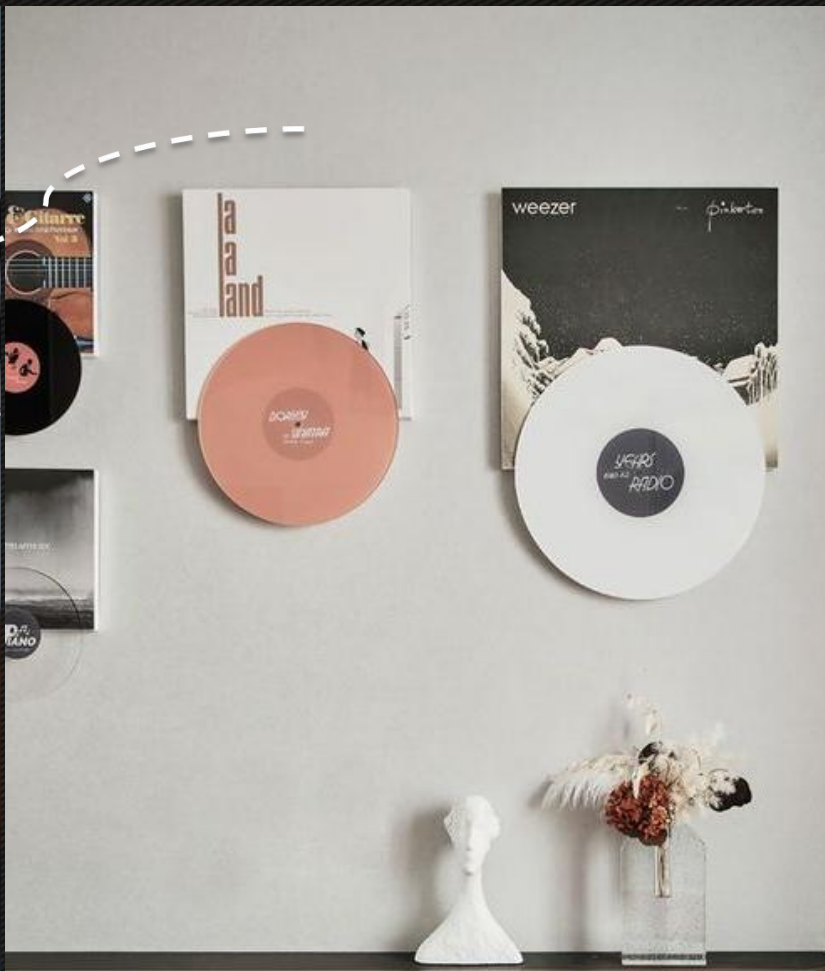


女孩房 · 我的音乐剧场



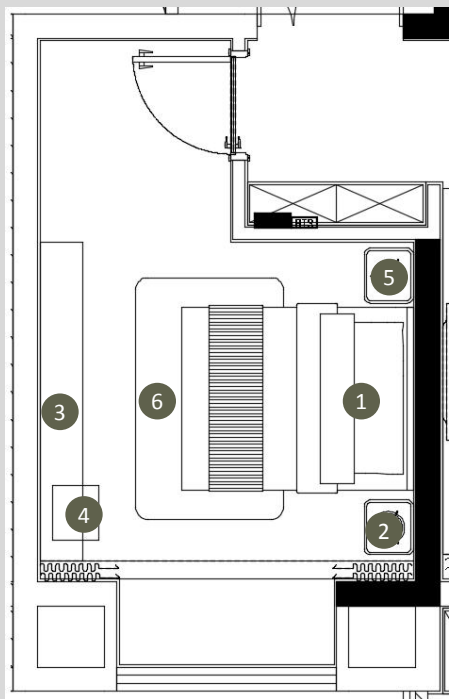


女孩房软装方案 | SOFT DECORATION PLAN



女孩房软装陈设点位图 | SOFT FURNiSHING

ATMOSPHERE



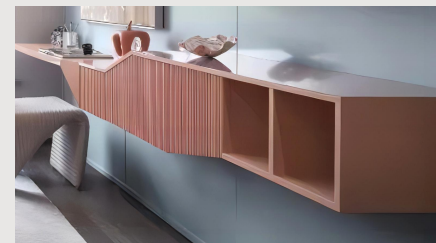
- 1 床
尺寸：L1500*W1900*H1000
材质：实木框架+布艺



- 2 床头柜
尺寸：L450*W400*H500
材质：实木主框+浑漆面



- 3 写字台
尺寸：L2400*W350*H250
材质：实木主框+浑漆面



- 4 坐凳
尺寸：φ380*H450
材质：实木主框+布艺+金属底座



- 5 吊灯
尺寸：常规



- 6 地毯
尺寸：L2000*W1300
材质：羊毛腈纶混纺





材质分析 | MATERIAL ANALYSIS

铝扣板

瓷砖

银镜

瓷砖

木饰面

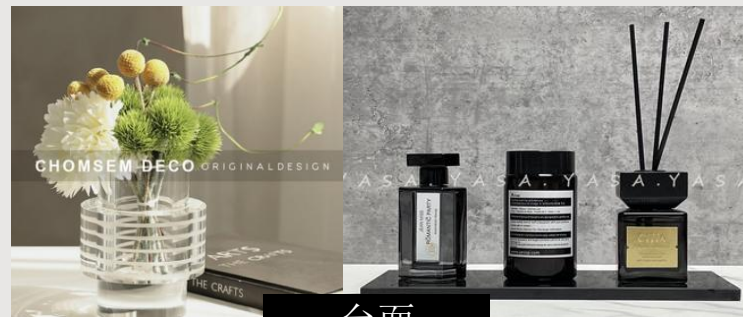
瓷砖



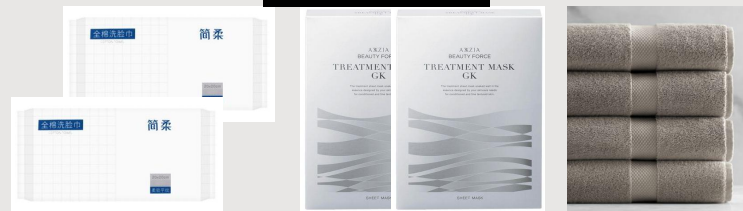
卫生间软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



卫生间柜体陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



台面



地柜



镜柜



壁龛



HARD DECO



FF & E

105户型样板房设计方案

1 0 5 H O U S E T Y P E D E S I G N P L
A N

MODEL HOUSE

感知温度，
生活

回归

TARGET AUDIENCE

95 后新晋家庭

男主人软件工程师，忙碌的工作让他对生活舒适度要求很高，在生活中治愈自己。

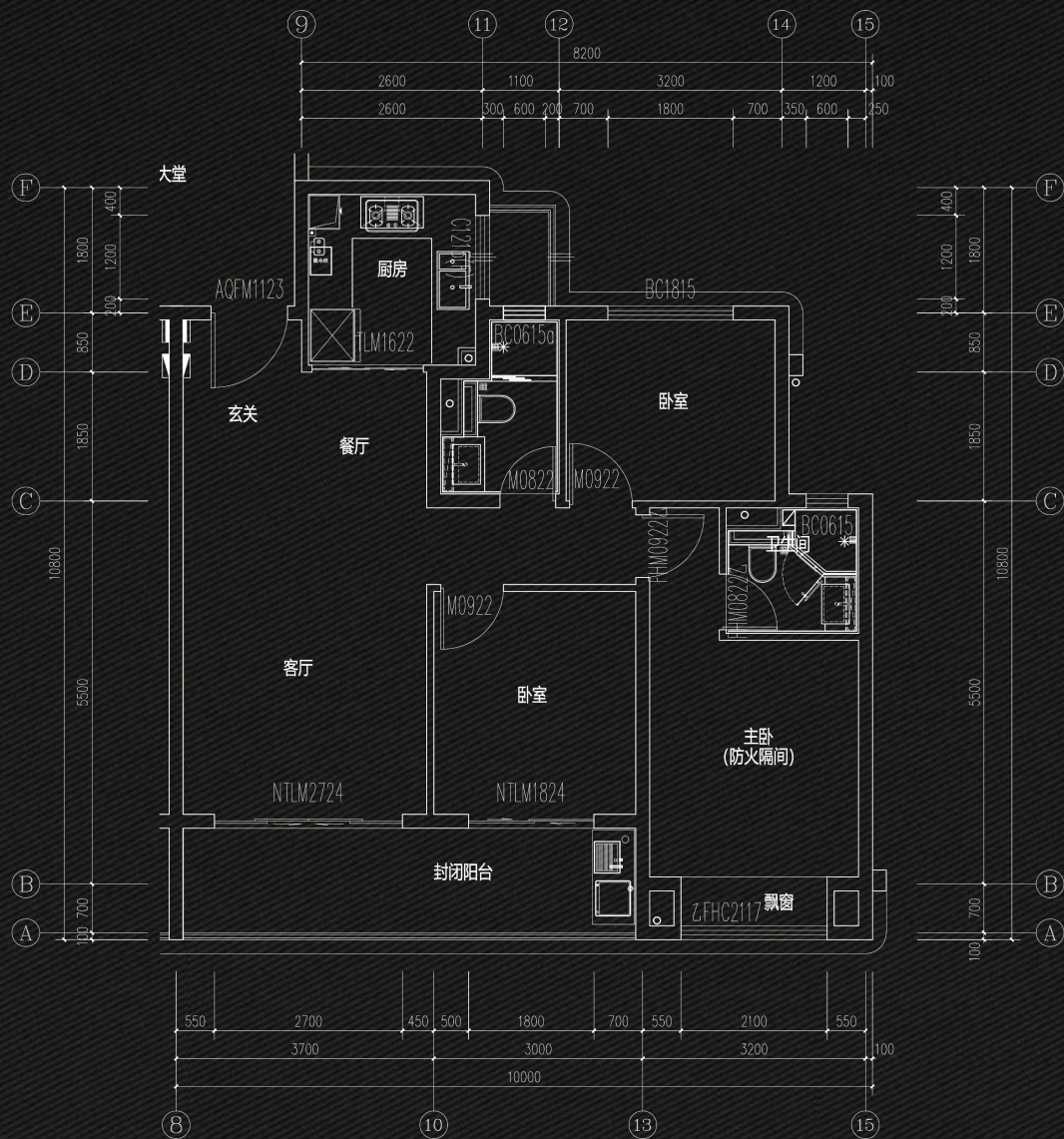
女主人新媒体运营，热爱生活，喜欢猫咪。对居住环境追求舒适自然，有良好 的审美品位。

MALE HOST GAME MODELER, WILLING
TO PAY FOR HIGH-TECH NOVELTY
THE HOSTESS OPERATES NEW MEDIA,
LOVES LIFE AND PURSUES QUALITY

BABY

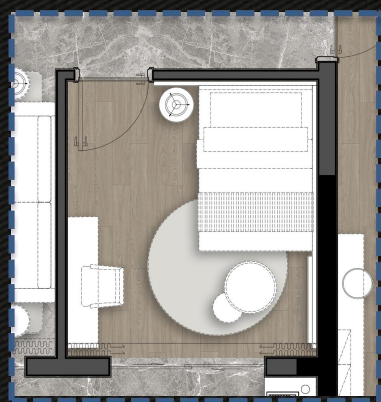
男孩3岁，喜欢看动画片，最喜欢看的动画片是泰迪熊

原始平面 | DESIGN AGGREGATE



平面布置 | DESIGN AGGREGATE

卧室方案二

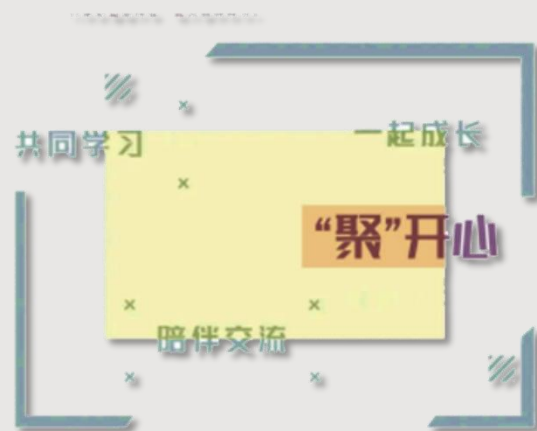


玄关软装氛围示意 | SOFT DECORATION PLAN



玄关软装氛围示意 | SOFT DECORATION PLAN







材质分析 | MATERIAL ANALYSIS



金属

木饰面

金属

木饰面

硬包

壁纸

灰色瓷砖





电视背景墙饰品



沙发抱枕



茶几饰品

客厅软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

- 1 多人沙发
尺寸：L2300*W850*H700
材质：实木主框+面料



- 2 茶几
尺寸：φ800*H380
材质：实木主框+藤编



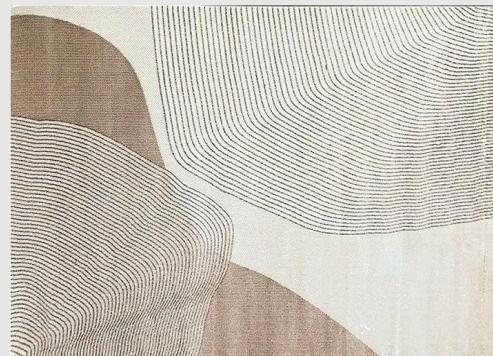
- 3 单人沙发
尺寸：L600*W650*H700
材质：实木主框+布艺



- 4 矮凳
尺寸：L380*W380*H450
材质：实木主框



- 5 地毯
尺寸：L2900*W2500
材质：羊毛腈纶混纺



- 6 落地灯
尺寸：常规
材质：金属+玻璃





今天做的这个草莓塔，味道真不错。



自在厨房



温馨餐厅

餐厅软装方案 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



餐厅软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

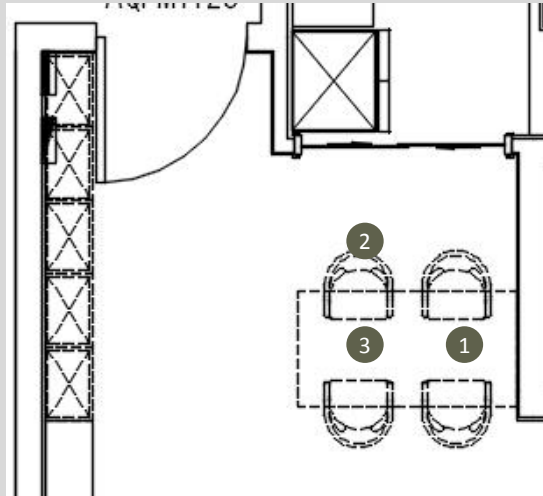
- 1 餐桌
尺寸：L1600*W800*H750
材质：实木主框+大理石台面



- 2 餐椅
尺寸：L450*W500*H800
材质：布艺+实木主框



- 3 吊灯
尺寸：常规
材质：金属+玻璃



厨房软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



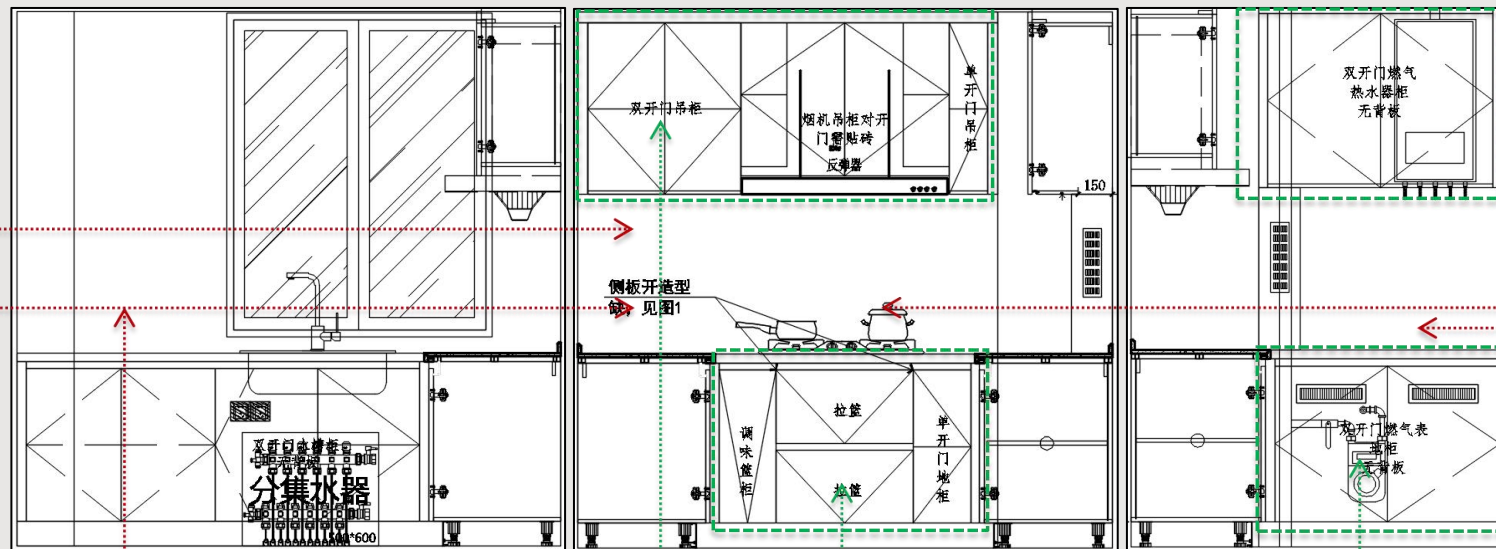


餐厨
收纳



食品
收纳

厨房软装收纳陈设方案 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE





观景洽谈

撸猫 ▶



◀ 洗衣阳台



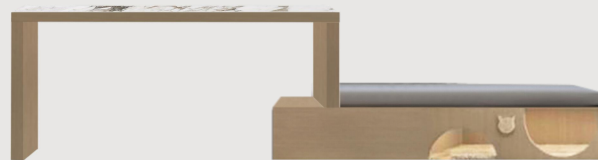


柜体收纳

台面展示

阳台软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

- 1 吧台长凳组合
尺寸：L2600*W350*H900
材质：实木框架+石材台面



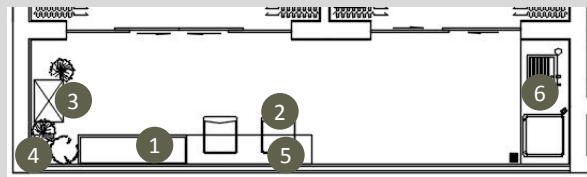
- 2 吧椅
尺寸：L470*W440*H900
材质：皮革软包+金属



- 3 猫窝
尺寸：常规
材质：木质



- 4 仿真绿植组
尺寸：常规



- 5 桌面酒具装饰



- 6 常规陈设
不包含洗衣机

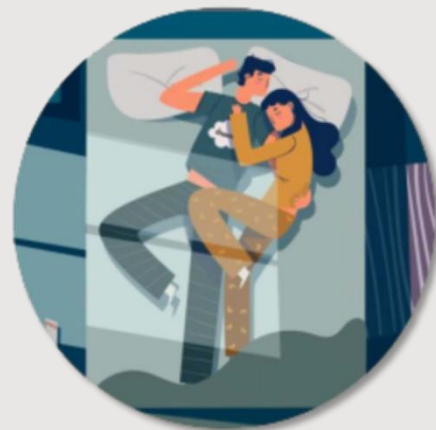




老婆，今天我又淘到一个很有趣的手办。

真的吗，快给我看看。

睡眠 ▶



美妆 ▶

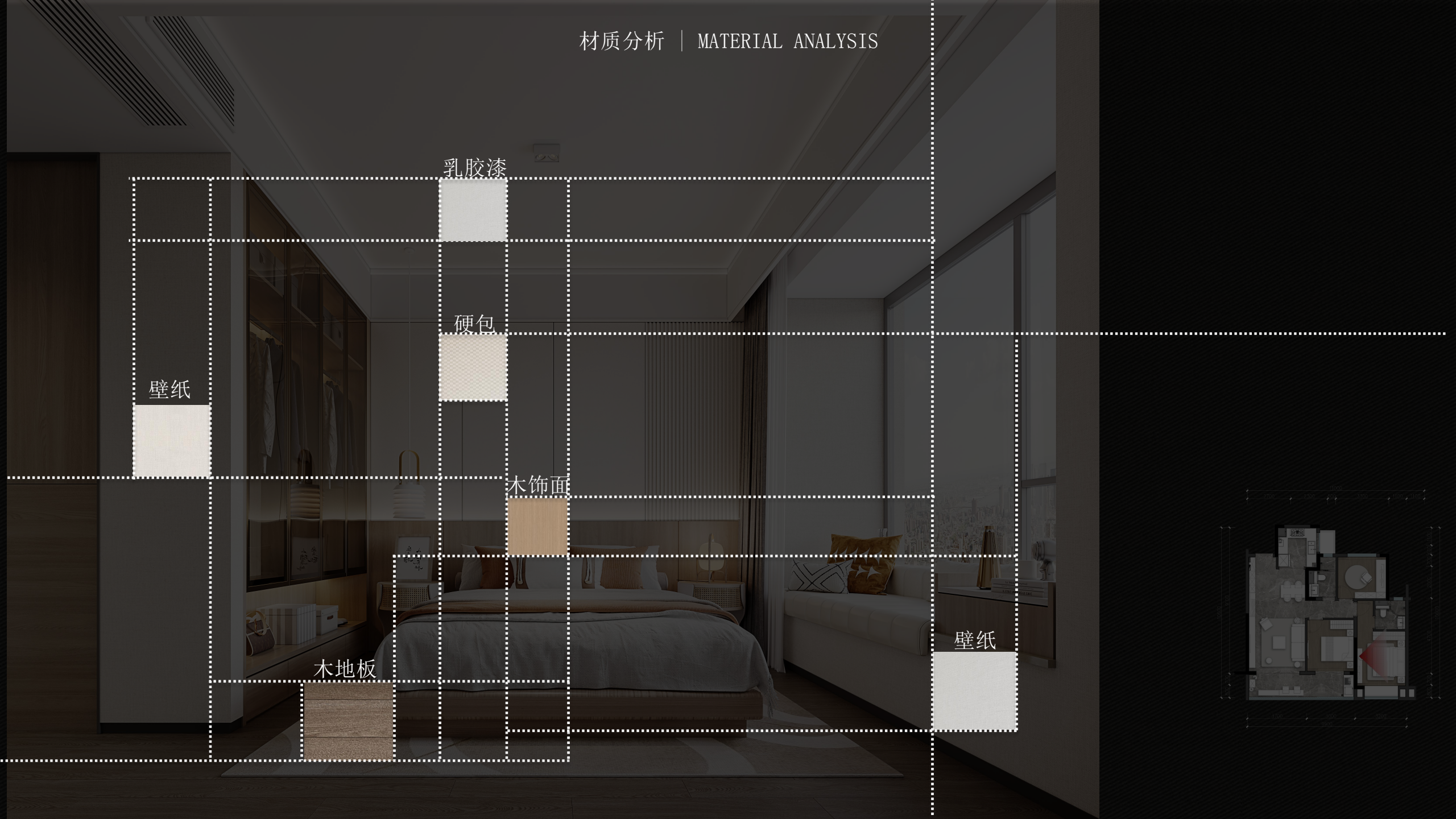


◀ 阅读





材质分析 | MATERIAL ANALYSIS



乳胶漆

硬包

壁纸

木饰面

木地板

壁纸



主卧软装陈设氛围 | SOFT DECORATION PLAN



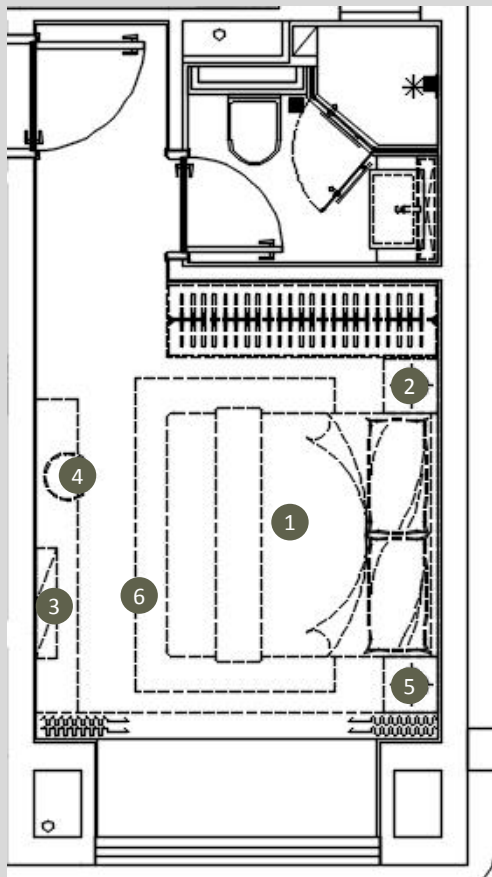
主卧软装方案 | MASTER BEDROOM SOFT FURNISHINGS



主卧衣帽间软装氛围 | MASTER BEDROOM SOFT FURNISHINGS



主卧软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 主卧床
尺寸：L1800*W2000*H450
材质：实木主框+皮革



- 2 床头柜
尺寸：φ400*H500
材质：实木主框+藤编



- 3 梳妆台
尺寸：L2300*W300*H250
材质：实木主框



- 4 梳妆凳
尺寸：φ350*H550
材质：实木主框+布艺



- 5 床头吊灯
尺寸：常规
材质：金属+玻璃



- 6 地毯
尺寸：L2300*W1500
材质：羊毛腈纶混纺





娱乐 ▶



办公 ▶



◀ 有爱





材质分析 | MATERIAL ANALYSIS

乳胶漆



壁纸



壁纸



木地板



电竞房软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



女主人海量的书籍陈列，家庭的活动纪念墙，男主人的办公游戏台写字是这个空间的一大亮点，营造了多种功能都能兼顾的书房空间。

书房软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

- 1 书桌
尺寸：L2800*W550
材质：实木主框



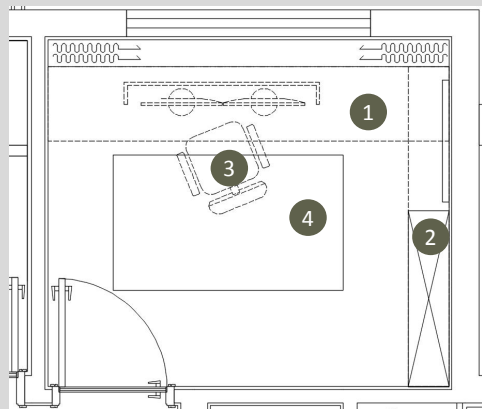
- 2 书柜组合
尺寸：L2300*W300*H2400
材质：木质+金属



- 3 书椅
尺寸：L550*W550*H800
材质：木质+金属+皮革



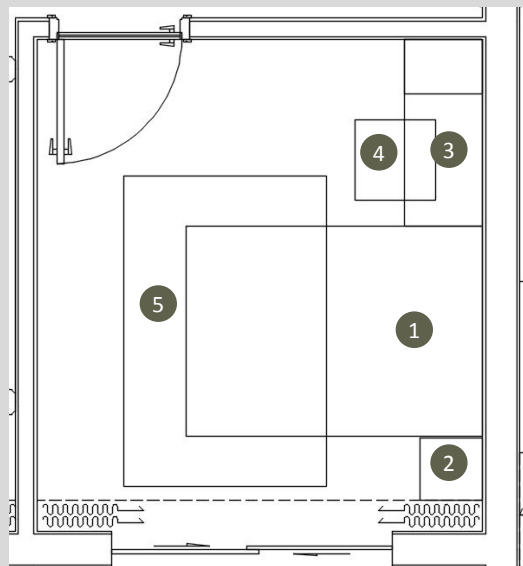
- 3 地毯
尺寸：L1600*W1000
材质：羊毛腈纶混纺



男孩房软装方案 | BOY'S ROOM SOFT FURNISHINGS



男孩房软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 床
尺寸：L1350*W2000*H1000
材质：实木主框+布艺



- 2 床头柜
尺寸：L400*W400*H500
材质：实木主框+浑漆面



- 3 书桌组合
尺寸：L1200*W500*H2400
材质：实木主框+浑漆面



- 4 书椅
尺寸：L520*W520*H700
材质：实木主框+布艺



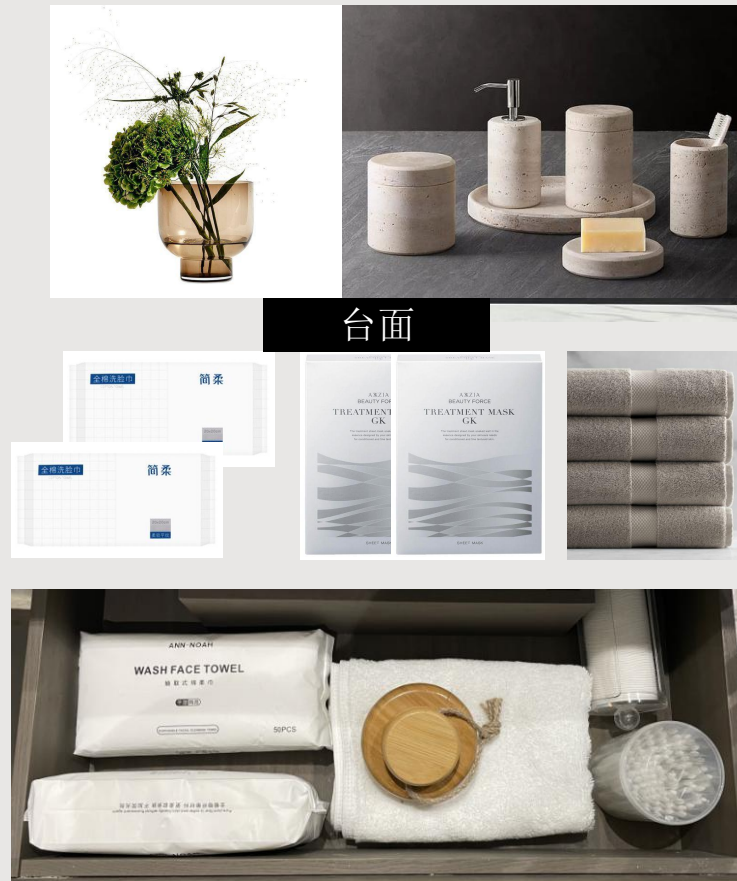
- 5 地毯
尺寸：L2000*W1300
材质：羊毛腈纶混纺



卫生间软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



卫生间柜体陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

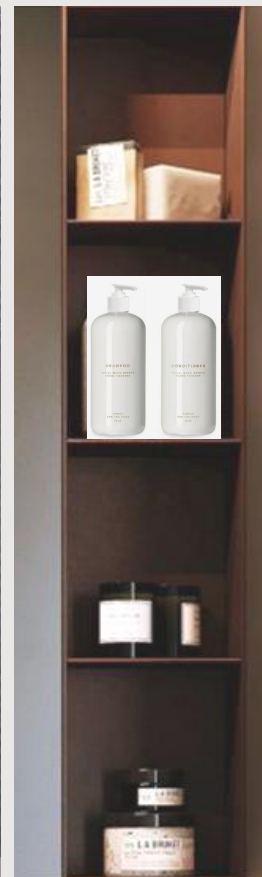


台面

地柜



镜柜



壁龛



HARD DECO



FF & E

150户型设计方案

1 5 0 H O U S E T Y P E D E S I G N P L
A N

MODEL HOUSE

国潮雅居，

东方神

韵

TARGET AUDIENCE

女主人美术老师，艺术院校毕业。与丈夫一样，热爱中国文化，平日里喜欢练书法、画画，对香道也有所了解。

THE HOSTESS CLASSICAL MUSIC TEACHER IS FULL OF ARTISTIC FLAVOR AND HAS A UNIQUE APPRECIATION OF ART.

TARGET AUDIENCE

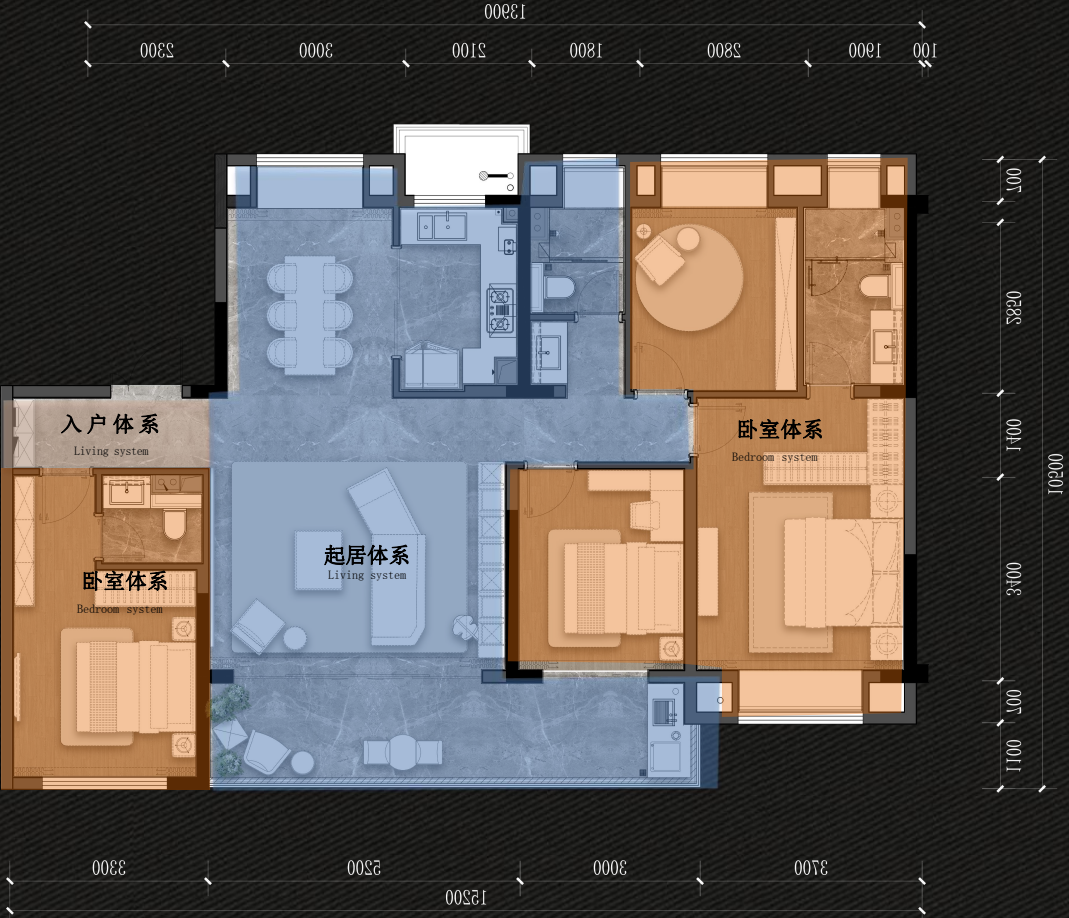
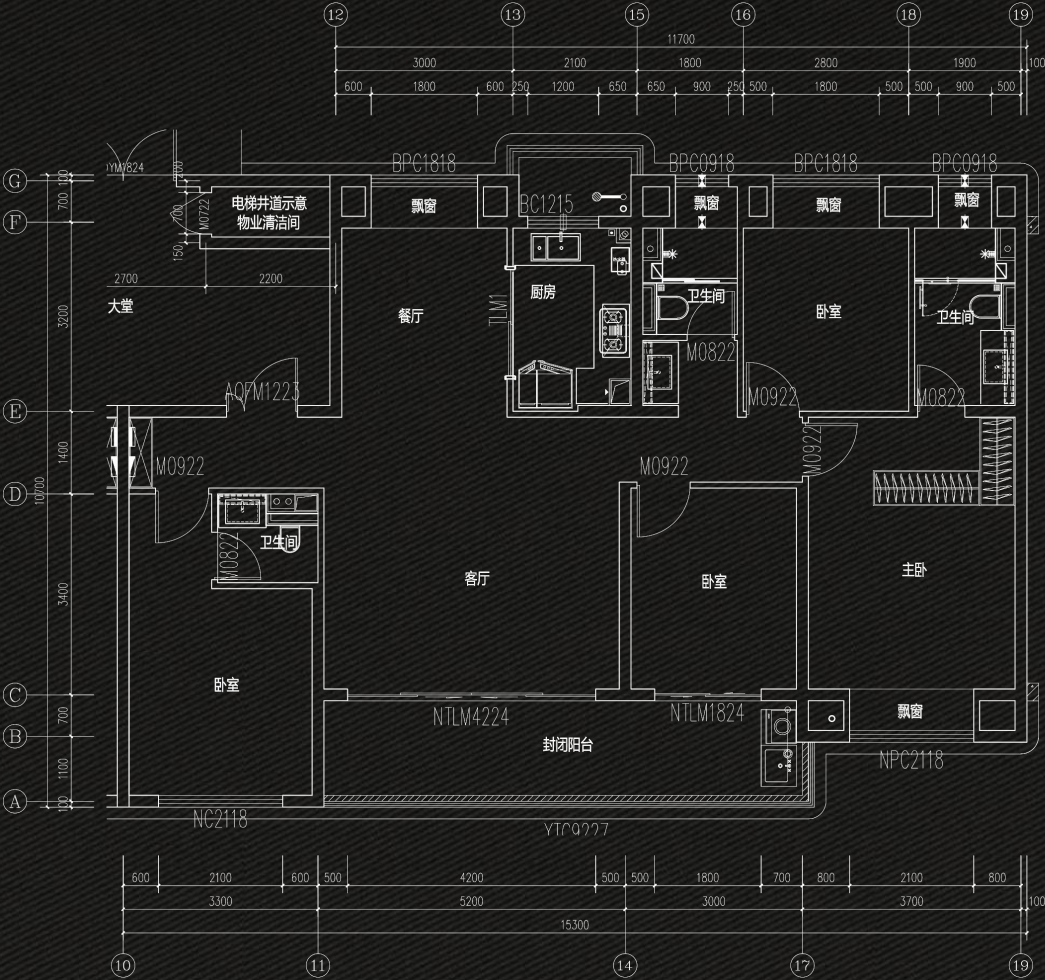
45-48 岁，三代同堂

男主人私营企业家，性格成熟稳重。热爱中国历史文化，对茶文化有一定的研究，经常和朋友一起品茶。

父母中学老师，退休后和子女一起居住。一直有阅读的习惯，爱花草绿植。时常出游，安享晚年生活。

男孩 19岁，因玩一款电子电子游戏所以多星际太空很感兴趣。

原始平面 | DESIGN AGGREGATE



平面布置 | DESIGN AGGREGATE



平面功能分布 (150 m²方案)

- 01 玄关
- 02 客厅
- 03 餐厅
- 04 厨房
- 05 客卫
- 06 主卧室
- 07 主卫
- 08 儿童房
- 09 书房
- 10 长辈房
- 11 长辈卫
- 12 阳台

- C位厨房，交互性互动厨房一体动线自由，空间可变；
- 套房设置，满足家庭成员私属性；
- LDK+X户型产品，X拓展空间，多元生活场景；

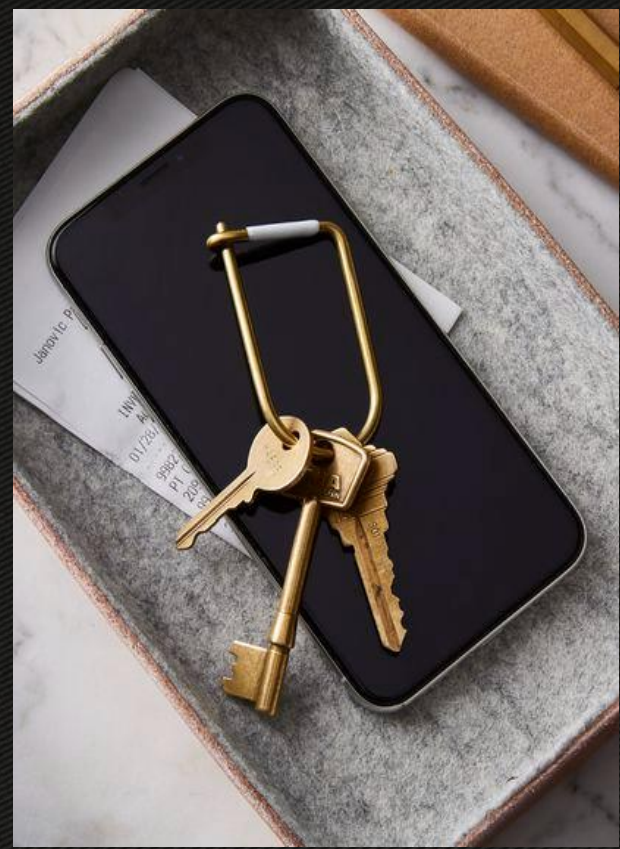


於一方自然之境，邂逅東方哲思。
在现代东方中尝试空间的诗意表达，
传递现代设计的艺术美感与静雅的中
式韵味

归心东方 写意自然

Return to the East Freehand and natural

玄关软装氛围示意 | SOFT DECORATION PLAN



玄关软装氛围示意 | SOFT DECORATION PLAN





材质分析 | MATERIAL ANALYSIS



金属

金属

岩板

木饰面

灰色瓷砖

石材



沙发抱枕



摆台饰品



茶几饰品



展示柜饰品



文玩收藏

茶具收藏

沙发背景的柜内陈设男主人收藏的艺术文化玩摆件和淘来的茶具，经常会要求好友来一起欣赏、品茶...

客厅软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE

- 1 多人沙发
尺寸：L2600*W1480*H750
材质：实木主框+皮革软包+布艺



- 2 茶几
尺寸：L1000*W1000*H350
材质：石材+金属



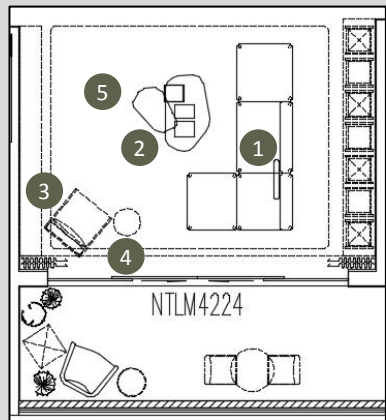
- 3 休闲椅
尺寸：L650*W700*H750
材质：布艺+实木木框



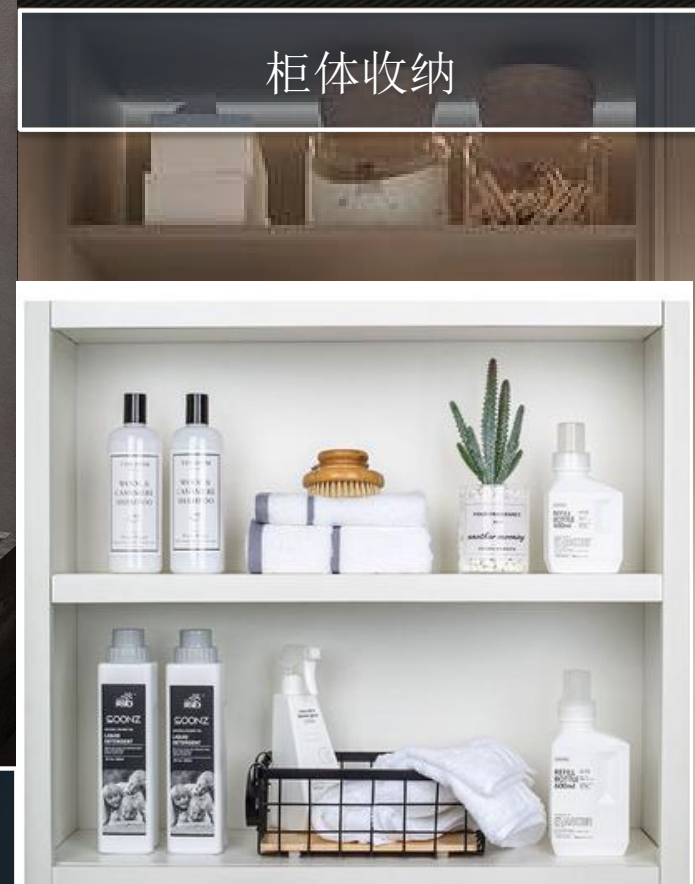
- 4 边几
尺寸：φ400*H450
材质：石材+金属



- 5 地毯
尺寸：L3800*W3000
材质：羊毛腈纶混纺







柜体收纳

台面展示



材质分析 | MATERIAL ANALYSIS



乳胶漆



壁纸



壁纸



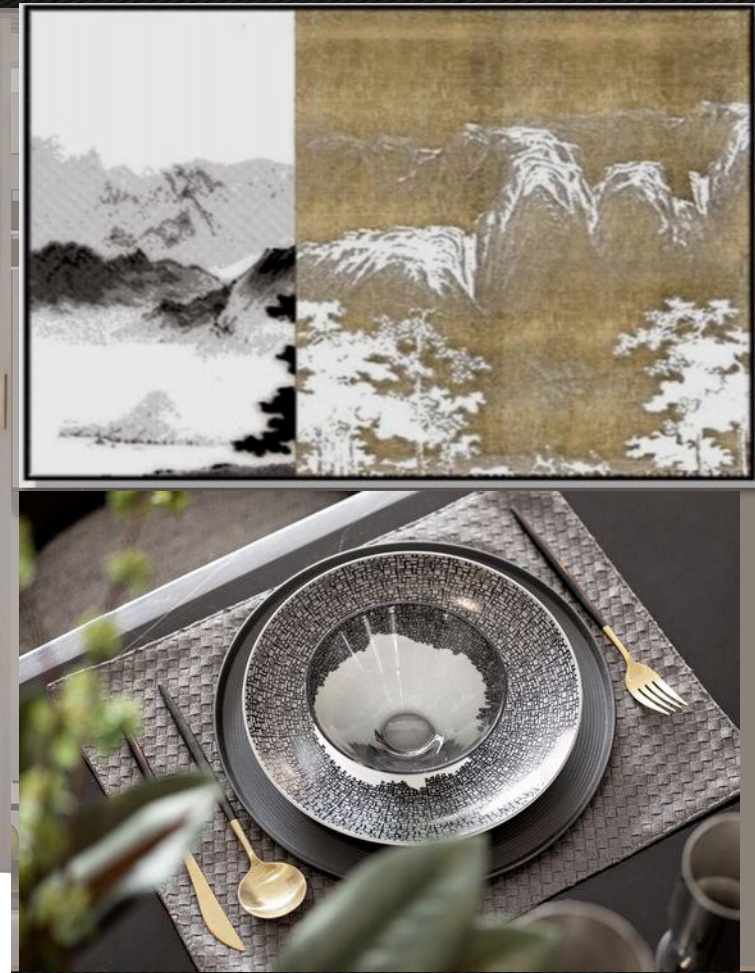
木饰面



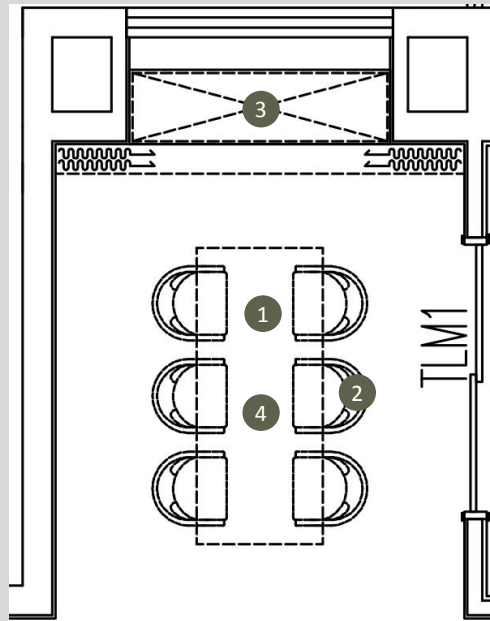
灰色瓷砖



餐厅软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



客厅软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 餐桌
尺寸：L2000*W850*H750
材质：实木主框+大理石台面



- 2 餐椅
尺寸：L500*W500*H750
材质：实木主框+面料软包



- 3 飘窗案几
尺寸：L500*W350*H250
材质：实木主框



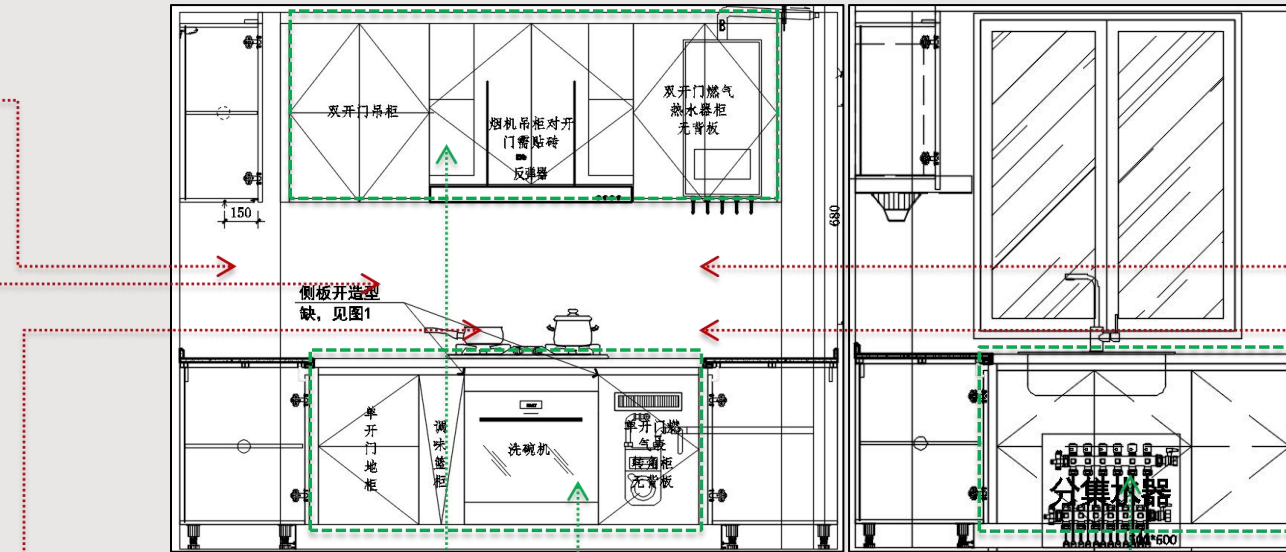
- 4 餐桌吊灯
尺寸：L1600
材质：金属





四方食事，不过一碗人间烟火。

厨房软装收纳陈设方案 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE





生 活 本 真

主卧

按下暂停键 寻获休憩与抚慰

清晨的阳光透过白色的纱帘照进卧室，舒适的床品带给男女主人的是整晚的好梦，极致的景观，完整的步入式衣帽间，开启美好的一天...



材质分析 | MATERIAL ANALYSIS

乳胶漆



硬包



硬包



木饰面



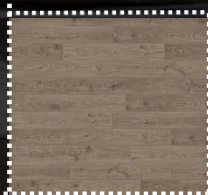
金属



壁纸



木地板



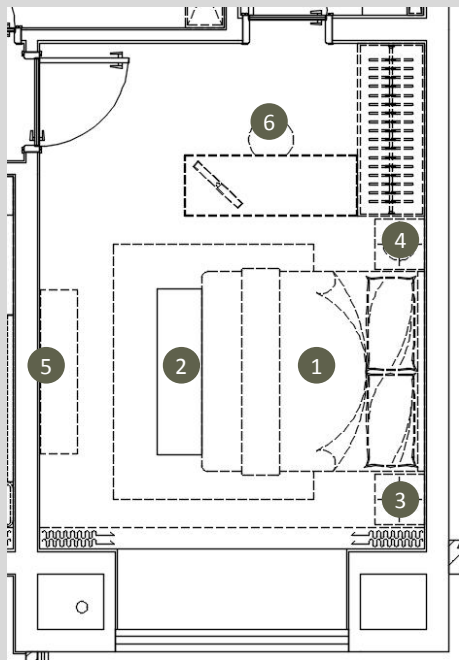
主卧软装方案 | MASTER BEDROOM SOFT FURNISHINGS



主卧衣帽间软装氛围 | MASTER BEDROOM SOFT FURNISHINGS



主卧软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 主卧床
尺寸：L1800*W2000*H450
材质：实木主框+皮革+金属



- 2 床尾凳
尺寸：L1500*W400*H450
材质：实木主框+面料软包



- 3 床头柜
尺寸：L450*W450*H500
材质：实木主框+金属



- 4 床头吊灯
尺寸：常规
材质：实木主框+金属+石材台面



- 5 斗柜
尺寸：L1480*W330*H800
材质：实木主框



- 6 梳妆凳
尺寸：φ400*H600
材质：实木主框+面料软包





笔墨之间 - 挥毫落纸

书房是女主人的空间，热爱书法和国画的她时常沉浸在书房内完成着自己的作品。



材质分析 | MATERIAL ANALYSIS

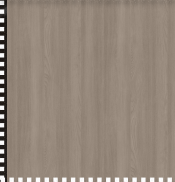
乳胶漆



壁纸



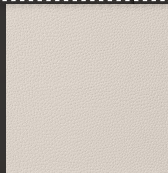
木饰面



壁纸



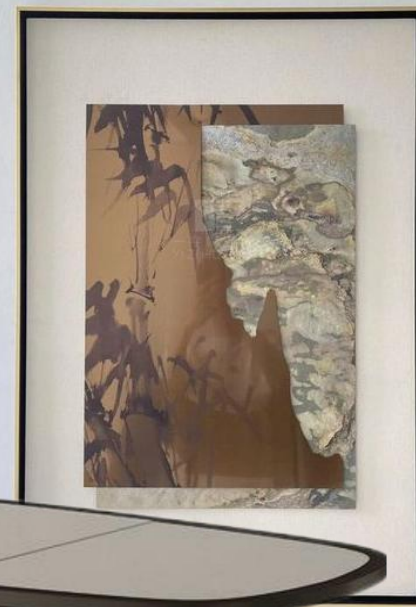
硬包



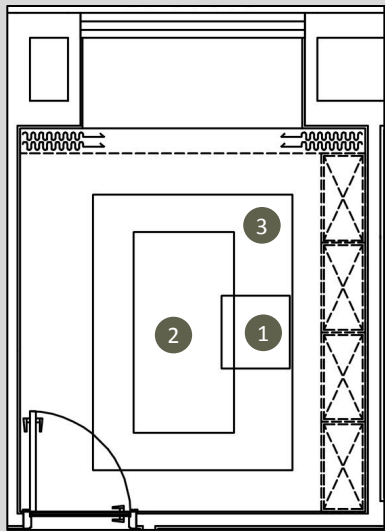
木地板



书房软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



书房软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 休闲椅
尺寸：L580*W550*H700
材质：实木主框+布艺



- 2 书桌
尺寸：L1600*W800*H450
材质：实木主框



- 3 地毯
尺寸：L2200*W1600
材质：羊毛腈纶混纺



INTERSTELLAR

-星际主题男孩房



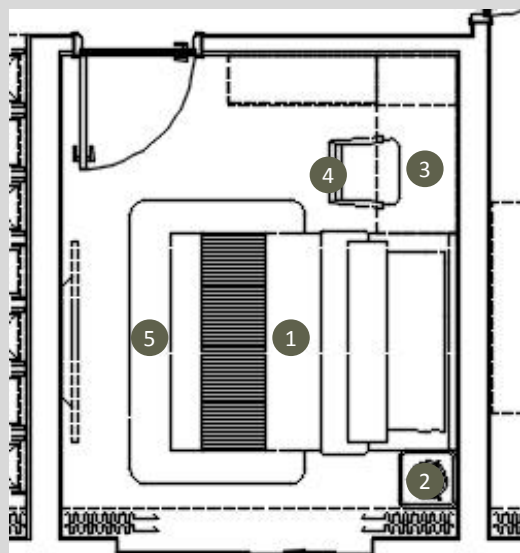
男孩房软装陈设氛围 | BOY'S ROOM SOFT FURNISHINGS



男孩房软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



儿童房软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 儿童床
尺寸：L1500*W2000*H1000
材质：实木主框+面料软包



- 2 床头柜
尺寸：L400*W400*H500
材质：实木主框



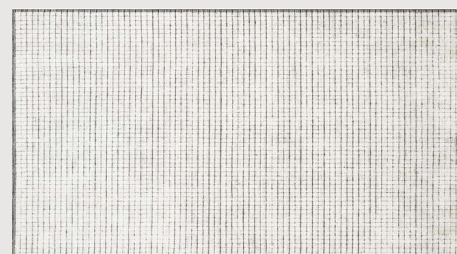
- 3 书桌组合
尺寸：L1250*W1600*H1800
材质：实木主框



- 4 书椅
尺寸：L500*W500*H800
材质：实木主框+面料软包



- 5 地毯
尺寸：L2000*W1250
材质：羊毛腈纶混纺





漫 想 时 光

长辈房

返璞归真，岁月中见证美好。

张毯子、一本摊开的书、一缕透过百叶窗的斑驳光影或者保留一丝自然涟漪的花器，一呼一吸间，隐逸生活的自然哲学在内心世界呈现。

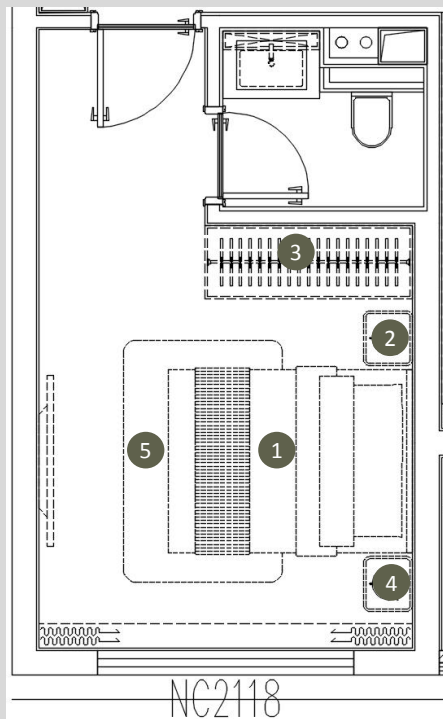
长辈房软装方案 | Elderly room SOFT FURNISHINGS



长辈房软装陈设氛围 | Elderly room SOFT FURNISHINGS



长辈房软装陈设点位图 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



- 1 双人床
尺寸：L1500*W2000*H1000
材质：实木主框+皮革



- 2 床头柜
尺寸：L450*W400*H500
材质：实木主框+皮革硬包



- 3 衣柜
尺寸：L1700*W600*H2400
材质：实木主框+皮革硬包+金属



- 4 床头吊灯
尺寸：常规
材质：金属+玻璃



- 5 地毯
尺寸：L2000*W1300
材质：羊毛腈纶混纺



卫生间软装陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



卫生间柜体陈设氛围 | SOFT FURNISHING ATMOSPHERE



台面



地柜



镜柜



壁龛

批量交付
专篇

×

BULK DELIVERY

0419意见回复

118户：

1、造价与户型适当结合，大套型造价可适当提高

回复：设计综合考虑，详见配置表。

2、1200*600mm瓷砖价格是否较高？

回复：大板砖展示效果好，且价格与小尺寸瓷砖差异不大。

3、阳台与客厅一体化，是否考虑阳台吊顶的处理？

回复：顶面做石膏板吊顶，根据成本综合考虑。

4、118厨房较小，建议选嵌入式冰箱装到位，可减少空间浪费

回复：考虑交付一致性，以及成本因素，不建议配置嵌入式冰箱，厨房布局就行了优化。

5、吊顶是否不做圆角 难度大吗？

回复：吊顶圆角方案已调整，高层户型为叠级+回光灯带造型，洋房为无主灯悬浮顶造型。

6、电视背景墙不做弧形岩板

回复：电视背景墙已取消弧形原本造型。

7、展示家具适当考虑实用性 将来一起卖掉

回复：展示家具在保证展示效果的前提下会结合实用性。

8、北侧房间需考虑将来改造！

回复：北侧房间交付按卧室预留点位，展示样板房按书房效果呈现。

130户：

1、使用圆餐桌还是条桌好，请分析一下

回复：综合餐厅面宽及进深尺度，已调整为长条桌。

0426意见回复

130样板间：

1、悬浮顶取消

回复：130户型效果图已调整。

118样板房：

1、电视背景墙考虑。

回复：方案已调整。

2、南次卧3.3米的净深 可为业主考虑1.8m的床点位布置，其余户型核对下。

回复：南次卧的点位布置1.8m的床也适用，其余户型核对调整。

3、淋浴房尽量把宽度放大一点。

回复：卫生间综合考虑下已经是最舒适的布局方式，尺寸符合标准。

4、餐桌形式比较堵 考虑下其他形式摆放，样板房是否可结合厨房间做，考虑后看下。

回复：方案已调整。

5、阳台移门核实下分割。

回复：效果图为四扇移门错开。

6、北房间的直播间功能目前太花哨，功能实用第一位，加上小创意，118整体方案要考虑功能实用第一，不能花哨，有艺术气息。

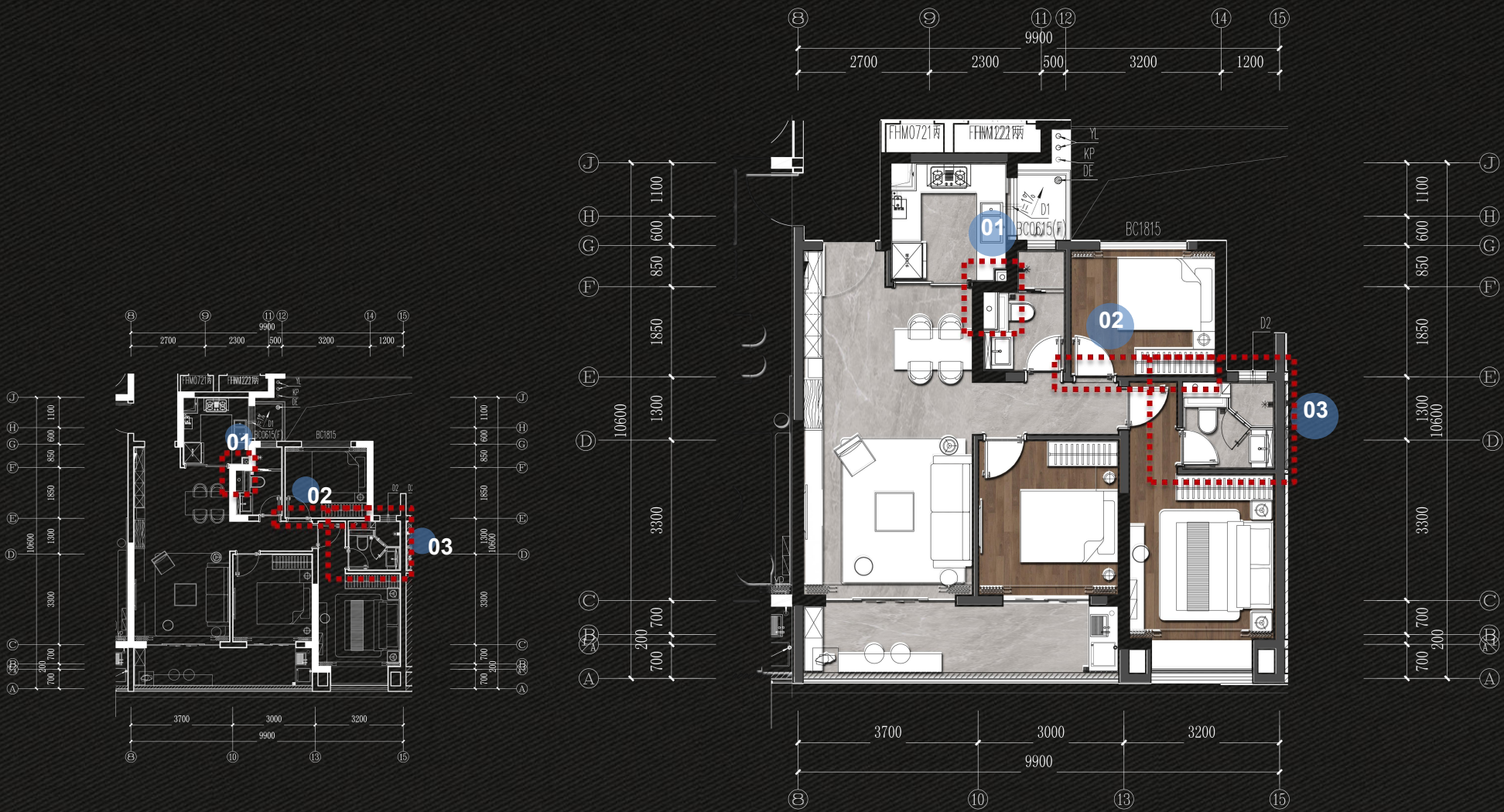
回复：北向次卧软装做相应调整。

118可以做美鞋博主之类，130做旅游达人，展示加载考虑这些场景融入到设计中。

回复：我方综合考虑，118及130户型展示加载区域以人物主题作延展。

原建层高2950

G户型(105)批量交付平面布置 | DESIGN AGGREGATE



优化意见

- 01、建议管道调整至此处。
- 02、建议北面卧室墙体减薄为100mm。
- 03、建议卫生间布局按此调整。

地材分析 | DESIGN AGGREGATE



主要材料



天花分析 | DESIGN AGGREGATE

