**投标人澄清文件**

**尊敬的：江苏盛和房地产股份有限公司 南通市技术改造投资有限公司**

根据“ 江苏盛和房地产股份有限公司2023-2025年度材料设备入围单位组织集中采购报价 ”之附件“江苏盛和房地产股份有限公司材料设备品牌名录征集（第五批次）入围分档结果公示”文件。



**珠海普乐美厨卫有限公司，Primy普乐美品牌产品划入适用类别“B/C”档,我司提出异议，我司认为水槽及龙头产品品质及美誉度不弱于摩恩、科勒，申请划入适用类别“A”档参与贵司招投标。**

申请理由如下：

**一、品牌地位**

普乐美始办于1998年，是一家集厨房、卫浴、阳台三大空间产品的研发、制造和营销为一体的国家高新技术企业。**普乐美珠海工业园区占地30多万平米**。产品涵盖智能座便器、浴室柜、淋浴房、淋浴器、阳台柜、智能晾衣机水槽龙头五金系统产品等，**拥有行业资质人士及各类专业人才2000多人**，有效保障产品的创新性、品质稳定性和服务的及时性，**年销售产值20多亿元**。普乐美经过二十多年的发展，已形成完善的产品研发体系，**拥有广东省省级工业设计中心、工程技术研究开发中心，珠海市重点企业技术中心和符合国家级标准的高端实验室，欧洲瑞典、中国上海、中国珠海三大产品研发创新中心，具备强大的产品设计能力、技术创新能力和工艺制造能力。**

截至目前，**普乐美已获得272个外观设计专利**、**119个实用新型专利及7个发明专利**，同时普乐美携手行业龙头企业，共同推进行业健康有序发展，**多次作为主导单位起草制定及修订《不锈钢水龙头》、《家用不锈钢水槽》等2项国家标准，《温控水嘴》、《卫生间附属件》等2项行业标准 ，《不锈钢直饮水龙头》、《厨房用下水组件》、《卫生洁具 淋浴器》等3项行业标准，及参与单位起草制定及修订《地漏》等1项国家标准，《厨卫五金有害析出限量》等1项行业标准，《智能淋浴房》、《步入式浴缸》等2项团体标准**。

经过二十多年的自主创新，不断的迭代更新后，**普乐美获得国内外行业权威的一致认同，连续三年获得中国专利奖（该奖项是联合国世界知识产权组织WIPO认可的国际性奖项），多次登上广东专利奖、广东省省长杯设计大赛、广交会出口产品设计奖、家居风尚奖，德国红点奖、德国IF奖、德国国家设计奖、欧洲产品设计奖、中国红鼎奖、中国设计红星奖、中国设计红棉奖、广交会出口产品设计奖等国内外设计顶尖荣誉殿堂，截至目前共累计获得50余项国内外设计大奖**，为全球数十个国家和地区带来时尚、个性的厨卫晾晒产品的优质享受。



详见附件表格：

1. 生产能力及相关产量
2. 品控能力及主要检测设备
3. 研发能力及主要研发成果
4. 业务合作及合作金额
5. 销售营业额及审计数据
6. 附：战略合同扫描件

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 生产能力 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 相关产量 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 产品品类 | 计量单位 | | 一次性合格率(%) | 低质量成本(%) | | 瓶颈工序 | | 瓶颈工序产量/小时 | | | 最大日产量 | | 上年实际年产量 | | 订单交期(天) | | 投产时间  (年份) | |
| 水槽 | Pcs | | 99.9% |  | | / | | 500 | | | 6000 | | 2650000 | | 35 | | 2014 | |
| 龙头 | Pcs | | 99.9% |  | | 机加工 | | 350 | | | 3000 | | 1360000 | | 50 | | 2015 | |
| 品控能力 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 主要检测设备 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 设备名称 | | | 数量 | | 用途 | | | | | | | | | | | 设备属性 | | |
| 综合寿命测试机 | | | 3 | | 寿命测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 新多功能测试机 | | | 3 | | 功能测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 流量测试机 | | | 4 | | 流量 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 多功能测试机 | | | 2 | | 功能测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 单柄阀芯  寿命测试机 | | | 2 | | 龙头阀芯寿命测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 花洒球头摆动  切换寿命测试机 | | | 3 | | 摇摆寿命测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 单翼跌落试验机 | | | 2 | | 运输测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 模拟汽车  运输振动台 | | | 2 | | 运输测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 软管寿命测试机 | | | 2 | | 寿命测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 智能边压  强度试验机 | | | 2 | | 运输测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 全自动耐破试验机 | | | 2 | | 破坏性测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 维氏硬度计 | | | 2 | | 表面处理性能测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 盐水喷雾试验机160A | | | 2 | | 盐雾测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 盐水喷雾试验机120A | | | 2 | | 盐雾测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 火花直读光谱仪 | | | 2 | | 成分测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 多功能寿命测试机 | | | 2 | | 寿命测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 袖珍式表面  粗糙度仪 | | | 2 | | 表面处理性能测试 | | | | | | | | | | | 工厂自有 | | |
| 实验室照片  DSC02460(1)_DSC2365  _DSC2361(1)_DSC2364(1) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 研发能力 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 主要研发成果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 研发成果 | | | | | 获得/发布日期 | | | | 具体内容 (标准/专利/获奖名称及编号相关信息) | | | | | | | | | |
| 欧洲产品设计奖 | | | | | 2020年 | | | | Vision Series（美视系列智能座便器） | | | | | | | | | |
| 2022德国国家设计奖 | | | | | 2022年 | | | | P-flite shower | | | | | | | | | |
| 2022德国国家设计奖 | | | | | 2022年 | | | | 雅系列 | | | | | | | | | |
| 2021年度德国IF奖 | | | | | 2021年 | | | | Water Spirit kitchen faucet 净水精灵龙头、P-Filter Shower淋浴过滤花洒、Light-U角阀 | | | | | | | | | |
| 2021年度德国红点奖 | | | | | 2021年 | | | | Water Spirit kitchen faucet 净水精灵龙头、F-button地漏、Sunset-U角阀 | | | | | | | | | |
| 沸腾质量金奖 | | | | | 2021年 | | | | KB176水槽 | | | | | | | | | |
| 沸腾质量奖 | | | | | 2021年 | | | | PF7110M厨房龙头 | | | | | | | | | |
| 科技创新三等奖（科技进步类）  -果蔬净化机 | | | | | 2021年 | | | | 果蔬净化机 | | | | | | | | | |
| 2020年度德国IF奖 | | | | | 2020年 | | | | Comfort Faucet（舒享龙头） | | | | | | | | | |
| 2020年度德国红点奖 | | | | | 2020年 | | | | Comfort Faucet（舒享龙头） | | | | | | | | | |
| 2020年度德国国家设计奖 | | | | | 2020年 | | | | Slim Sign Faucet(超薄水龙头)， Fashion Faucet (时尚龙头)， Diamond Mirror(钻石镜子) | | | | | | | | | |
| 2020红鼎创新功能TOP10 | | | | | 2020年 | | | | 水槽解毒机 | | | | | | | | | |
| 广交会出口产品设计奖 | | | | | 2020年 | | | | 银奖：Hidden hooks(隐藏挂钩)  铜奖：Slim Sign Faucet（超薄龙头） | | | | | | | | | |
| 业务合作 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 当前合作战略客户 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 产品品类 | | 客户名称 | | | 客户类别 | | | | 合作开始时间(年) | 历史五年合作金额(万元) | | | | | | | | |
| 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 |
| 水槽 | | 金地 | | | 战略集采 | | | | 2020年 |  | |  | | 200 | | 800 | | 600 |
| 全品类产品 | | 华发 | | | 战略集采 | | | | 2015年 | 1800 | | 2500 | | 4500 | | 8000 | | 4000 |
| 水槽、龙头 | | 金科 | | | 战略集采 | | | | 2019年 |  | |  | | 300 | | 500 | | 100 |
| 水槽、龙头、卫浴 | | 新城控股 | | | 战略集采 | | | | 2020年 |  | |  | | 120 | | 300 | | 80 |
| 水槽、龙头 | | 中交 | | | 战略集采 | | | | 2021年 |  | |  | |  | | 500 | | 200 |
| 水槽 | | 敏捷地产 | | | 战略集采 | | | | 2019年 |  | | 120 | | 200 | | 350 | | 100 |
| 销售营业额 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **近5年财务信息** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 年份 | | 营业额(元) | | 毛利润(元) | | | 现金及现金等价物(元) | | | 信息来源/审计单位 | | 备注 | | | | | | |
| 2022 | |  | |  | | |  | | |  | | 暂未披露 | | | | | | |
| 2021 | | 2347923568.02 | | 73705259.30 | | | 54449352.70 | | | 审计报告 | |  | | | | | | |
| 2020 | | 2327870361.26 | | 71923519.14 | | | 40734450.41 | | | 审计报告 | |  | | | | | | |
| 2019 | | 2311270355.15 | | 65156370.21 | | | 39171397.83 | | | 审计报告 | |  | | | | | | |
| 2018 | | 2309049377.05 | | 62152454.20 | | | 33810206.49 | | | 审计报告 | |  | | | | | | |
| #end# | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

珠海普乐美厨卫有限公司

2023年6月7日