

五龙汇 R22020 地块项目临时售楼处精装修工程招标提疑

1. 楼梯踏步是否需要做踢脚线

回复：楼梯踏步不需要踢脚线

2. 售楼处墙面饰面层有 3.35m 高，基层使用木龙骨，不够牢固，有安全隐患，建议更换成轻钢龙骨基层

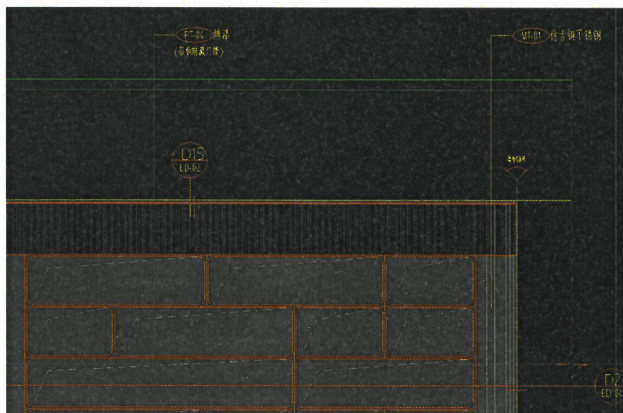
回复：不作调整

3. 清单中“2、基层材料种类、规格:12mm 厚阻燃夹板基层,弧形部位双层 5mm 阻燃夹板基层”基层 5mm 阻燃板是否有误,阻燃板常用厚度 9mm, 12mm, 15mm

[illegible]

回复：按清单投标报价

4. 立面图 04, 烤漆是否是木饰面烤漆板



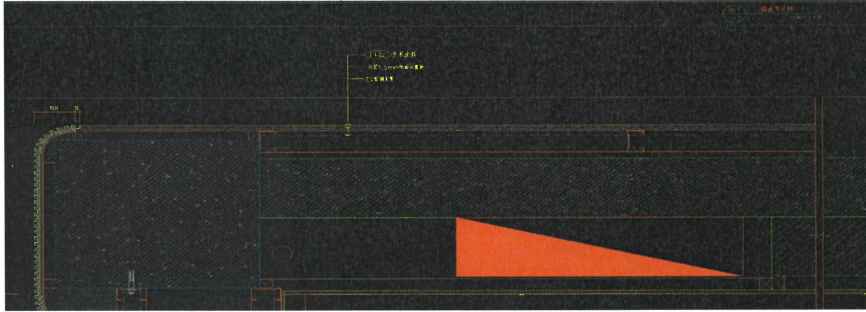
回复：按清单投标报价

5. 天花节点图, D09 中, 大厅幕墙, 梁下口黑色铝板完成面标高是多少, 天棚侧板需要做多高



回复：因建筑图纸不祥，此处天棚侧板高度以及黑色铝板完成面高度需根据现场实际尺寸

6. 首层楼梯间, 节点图艺术涂料有轻钢龙骨基层, 首层清单中没有轻钢龙骨隔墙项目



回复：此部位位于广告写真背景墙背面，编制清单时，此部位轻钢龙骨隔墙按计入广告写真背景墙单价考虑，详见广告写真背景墙清单。

广告写真背景墙

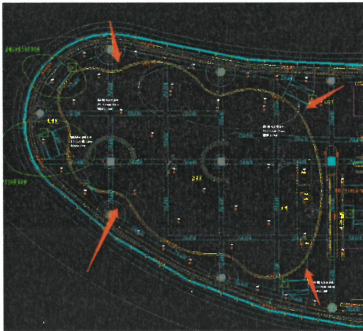
- 1、龙骨材料种类、规格、中距：30*30mm木龙骨阻燃处理 边角部位75轻钢龙骨
- 2、基层材料种类、规格：12mm厚阻燃夹板基层，弧形部位双层5mm阻燃夹板基层
- 3、面层材料品种、规格、颜色：仿古铜不锈钢烤漆+15mm木纹膜长城板饰面，仿古铜不锈钢收边，尺寸详见图纸，踢脚线另计
- 4、其他：所有木基层刷防火涂料处理
- 5、部位：节点1E-02 06/IP11、节点1E-01 03/IP11
- 6、具体做法详见图纸设计
- 7、清单工程量为单面垂直投影面积

安装

- 1、招标文件中“现场施工用水用电自行接入”，接入点在何处

回复：现场一层卫生间内

- 2、一层洽谈区空调风口为通长的造型风口还是与空调出风口等长的条形风口



回复：造型风口



南通盛和五水置业有限公司

2023年2月10日